



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SUDESTE DE MINAS GERAIS
MUR-DIRETORIA DE DESENVOLVIMENTO INSTIT.

MEMORANDO_ELETRONICO Nº 20/2018 - MURDDI (11.06.06)
(Identificador: 201825588)

Nº do Protocolo: 23232.000703/2018-47

Muriae-MG , 02 de Julho de 2018.

REI-DIRETORIA DE EXPANSÃO INSTITUCIONAL

Título: Solicitação de Informações

Assunto: 033 - AQUISIÇÃO (INCLUSIVE LICITAÇÕES)

Oi Ana
Bom dia

Estamos realizando um processo licitatório visando a contratação de diversos profissionais terceirizados, dentre estes, oficial de manutenção predial. Esse oficial de manutenção predial atua na manutenção básica das unidades, promovendo pequenas intervenções hidráulicos, elétricos e de alvenaria (pintura, reparos, etc). É um cargo que já licitamos rotineiramente, entretanto, no parecer da Procuradoria foi solicitado uma manifestação aí da Engenharia, como poderá perceber no trecho abaixo e tbem no parecer em anexo:

"50 . No Estudos Preliminar, item 2, e no Termo de Referência – TR, item 2.2.2, está previsto que o oficial de serviço de manutenção predial fará serviços na estrutura. Mais adiante ambos parecem especificar meros reparos. Mas isso deve ficar claro (o que seria manutenção na estrutura física dos prédios). Inclusive, o item 7.2.3.2, da minuta de

edital, aponta o Sindicato da Indústria da Construção Civil no Estado de Minas Gerais. O enquadramento sindical normalmente é feito pela atividade relevante do empregador. É preciso ver se os empregadores serão empresas de engenharia e se realmente esta é a convenção adequada. A oitiva da Engenharia do IF SUDESTE nos parece necessária.

51 . Desta forma, deve ser verificado junto à Engenharia do IF SUDESTE se é serviço de engenharia, bem como se realmente estaria sendo utilizada a CCT correta.

Deste modo, gostaria de vosso auxílio quanto a essa consulta, sabendo que os profissionais a serem contratados atuarão nas atividades descritas no CBO - 5143-25, em especial:

Verificar funcionamento de equipamentos e instalações elétricas e de iluminação
Reparar equipamentos de iluminação
Reparar instalação elétrica
Relatar avarias nas instalações
Fazer instalação elétrica
Trocar instalação elétrica

Trocar equipamentos de iluminação
Instalar equipamentos elétricos
Instalar equipamentos de iluminação
Soldar objetos
Classificar equipamentos e tubulação
Verificar funcionamento de instalação hidráulica
Limpar equipamentos hidráulicos
Consertar instalação hidráulica
Trocar instalação hidráulica
Limpar filtros
Trocar areia do filtro
Trocar filtros
Desentupir ralos, pias e vasos sanitários
Vedar fendas e emendas
Reparar trincas e rachaduras
Impermeabilizar superfícies
Recuperar pinturas
Repor cerâmica (azulejos, pastilhas e pisos)
Recolocar pastilhas ou litocerâmica
Consertar móveis
Substituir portas
Ajustar portas e janelas
Reparar divisórias
Consertar forros
Lavar fachadas
Limpar vidros
Remover resíduos dos vidros
Remover pichações
Limpar móveis e equipamentos
Limpar superfícies (paredes, pisos, etc..)
Aspirar pó
Lavar pisos
Encerar pisos
Remover sujeira
Varrer pisos
Secar pisos
Passar pano
Limpar cortinas e persianas
Recolher lixo

Ante ao exposto, e conforme solicitação da Procuradoria, favor verificar se as atividades propostas enquadram-se ou não de serviços de engenharia.

Certo de vosso habitual apoio,

(Autenticado em 02/07/2018 10:14)
ICARO ALEXANDRE DE CAMPOS BRAGA
DIRETOR - TITULAR
Matrícula: 1815791

Para verificar a autenticidade deste documento entre em <https://sig.ifsudestemg.edu.br/documentos/> informando seu número: **20**, ano: **2018**, tipo: **MEMORANDO_ELETRONICO**, data de emissão: **02/07/2018** e o código de verificação: **406052363f**