

676 Administradora de Condomínios Ltda.
A maneira inteligente e econômica de administrar seu condomínio e associação

CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO ALFREDO VOLPI

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

A Síndica do Condomínio do Edifício Alfredo Volpi, situado à Av. dos Andradas, nº 516, Centro, nesta cidade, com base na Lei nº 10.046 de 10/01/2002 (Código Civil Brasileiro), Lei nº 4591 de 16/12/64 (Lei de Condomínio), na própria Convenção bem como nas demais legislações supervenientes aplicáveis, convoca os senhores condôminos proprietários de unidades (apartamentos, lojas e garagens) para uma Assembleia Geral Extraordinária que será realizada no dia 08 de agosto de 2024 (quinta-feira), no hall social do condomínio.

Primeira Convocação: às 18h30 com a presença da maioria absoluta dos coproprietários de unidades, ou em Segunda Convocação: às 19h com qualquer número de coproprietários de unidades presentes para tratar dos seguintes assuntos em pauta: (Cláusula 11)

1. Ratificação dos procedimentos que levaram a orientar o fechamento das jardineiras das unidades;
2. Deliberações com relação a obra da fachada e orçamentos de mão de obra, materiais e outros;
3. Avaliação para alterar o valor da taxa extra, face a reforma das fachadas
4. Reajuste da taxa condominial.

Em virtude da relevância dos assuntos a serem tratados, lembramos a todos, da conveniência de comparecerem ou se fizerem representar por procurador.

"Não poderão tomar parte nem deliberar, nem votar ou ser votado nas Assembleias, os que não tenham, previamente, quitado as quotas que lhes caibam, das despesas comuns, sendo nulos os seus votos e nulas as suas presenças." (Cláusula 12).

Ressaltamos ainda, que as decisões tomadas em Assembleias caberão a todos, inclusive aos ausentes.

Juiz de Fora, 19 de julho de 2024.
Síndica

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PAINEIRAS ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

A síndica geral do Condomínio Residencial Paineiras, situado à Av. Olegário Maciel, nº1667, bairro Paineiras, nesta cidade, no uso de suas atribuições legais convoca os condôminos proprietários de unidades e lojas para uma Assembleia Geral Ordinária que será realizada no dia 07 de agosto de 2024 (quarta-feira), nas dependências do referido condomínio, às 19h em primeira convocação com a presença de condôminos que representam 2/3 (dois terços) das unidades autônomas e em segunda convocação as 19h30 com qualquer número de condôminos, para deliberar sobre os seguintes assuntos em pauta:

- 1) Prestação de contas;
- 2) Eleição do síndico geral e dos auxiliares, Eleição dos membros do conselho consultivo, Eleição do 1º e 2º tesoureiro e do secretário;
- 3) Previsão orçamentária para o próximo exercício;
- 4) Seguro Obrigatório;
- 5) Assuntos gerais.

Os condôminos poderão fazer-se representar nas Assembleias Gerais por procuradores devidamente constituído, ou seja, representantes munidos de procuração pública ou particular com firma reconhecida, e cada procurador poderá representar somente 1 (um) condômino.

Não poderão tomar parte nas Assembleias os condôminos que estiverem em atraso no pagamento de suas contribuições ou multas que lhes tenham sido impostas (capítulo VI artigo 17 Letra P).

Lembramos que as decisões tomadas em Assembleia caberão a todos inclusive aos ausentes.

Juiz de Fora, 25 de julho de 2024.
Síndica geral

Rua Halfeld nº 763 - Sala 44 - Centro - Tel: (32)3082-9510 - Email: jeoviamadm@outlook.com CEP: 36.010-003 - Juiz de Fora -MG - CNPJ: 25.134.447/0001-84

INSTITUTO FEDERAL SUDESTE DE MINAS GERAIS
Campus Juiz de Fora

GOVERNO FEDERAL BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

Torna-se público que o Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Sudeste de Minas Gerais - Campus Juiz de Fora, realizará licitação, na modalidade PREGÃO, na forma ELETRÔNICA, número 90041/2024, para contratação serviços de auxiliar administrativo com dedicação exclusiva de mão de obra para o IF Sudeste MG - Campus Juiz de Fora, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Data da Sessão: 08/08/2024, horário 13:00, Portal de Compras do Governo Federal - www.compras.gov.br.

Bruno Cezar Amorim de Castro
Pregoeiro

AVISO DE PROCESSO LICITATÓRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE TOCANTINS

O MUNICÍPIO DE TOCANTINS, torna público que se fará realizar Processo Licitatório nº 108/2024, Pregão Presencial nº 043/2024, cujo objeto é contratação de empresa(s) especializada(s) no ramo para composição do quadro geral de Registro de Preços para futura e eventual aquisição de ITENS DE MERENDA ESCOLAR, para atender as demandas da Secretaria Municipal de Educação e Cultura do Município de Tocantins, que será realizado no dia 13/08/2024 às 08h30, conforme edital completo que pode ser consultado no endereço www.tocantins.mg.gov.br.

AVISO DE LICITAÇÃO

O Ordenador de Despesas do Cmdo 4ª Bda Inf L Mth, no uso de suas atribuições legais, torna público que fará realizar no dia 12/08/2024, às 10:30h (horário de Brasília), a abertura do Pregão Eletrônico Tradicional nº 90.009/2024-DALC, tipo MENOR PREÇO, cujo objeto é a Contratação de serviços de instalação de câmeras de segurança no Quartel-General da 4ª Brigada de Infantaria Leve de Montanha - Fase II. Local e data para consulta ao Edital: Rua Mariano Procópio, nº 970 - Centro, no quartel da 4ª Brigada de Infantaria Leve de Montanha em Juiz de Fora - MG ou no site <https://www.gov.br/compras/pt-br> ou por e-mail licita4bdam-th@gmail.com, a partir do dia 26 de julho de 2024.

AVISO DE PROCESSO LICITATÓRIO CÂMARA MUNICIPAL DE ERVÁLIA

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 020/2024 DISPENSA Nº 012/2024

A CÂMARA MUNICIPAL DE ERVÁLIA, inscrita sob o CNPJ 73.920.332/0001-68, com sede na Praça Artur Bernardes, 01, 2º Andar, Centro, Ervália, Minas Gerais, CEP 36555-000, torna público que a DISPENSA ELETRÔNICA Nº 012/2024, cujo objeto é a contratação de curso sobre "REFORMA DO PLENÁRIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE ERVÁLIA, COM A INSTALAÇÃO DE FORRO DE GESSO, INTEGRANDO A PARTE ELÉTRICA, E INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO" foi declarada CANCELADA. Base legal: artigo 75, Inciso II e artigo 82 parágrafo 6º, da Lei Federal nº 14.133/2021.

Informações gerais: na sede da Câmara (setor de licitação) ou no site <https://www.camaraervalia.mg.gov.br/>. Ervália-MG, 25 de julho de 2024.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TOCANTINS AVISO DE PROCESSO LICITATÓRIO

O MUNICÍPIO DE TOCANTINS, Torna público que se fará realizar PROCESSO LICITATÓRIO 103/2024, PREGÃO ELETRÔNICO 032/2024, objetivando o REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual aquisição de FÓRMULA NUTRICIONAL INFANTIL FORTINI PLUS EM PÓ SEM SABOR 400G, com registro na Anvisa, data de validade igual ou superior a 10 meses da data de fabricação, para cumprir a ordem judicial da paciente Júlia Vieira Duarte de acordo com a demanda da Secretaria de Saúde do Município de Tocantins, que será realizado no dia 07/08/2024 às 08h, conforme edital completo que pode ser consultado no endereço www.tocantins.mg.gov.br.

ASSOCIAÇÃO MINAS PRAIA

De acordo com os artigos 32, "a", do Estatuto desta Associação, ficam os senhores Associados convocados para a Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 06 de agosto de 2024, no escritório da NOVUS, situado na cidade de Juiz de Fora - MG, na Rua Tiradentes nº 297, bairro Santa Helena. A primeira convocação ocorrerá às 15h, desde que haja a presença de 1/5 dos associados. A segunda convocação ocorrerá às 15h15, desde que haja a presença de 1/10 dos associados. A terceira e última convocação ocorrerá às 15h30, com qualquer número de associados presentes. Só terão direito à efetiva participação na assembleia, bem como à votação, os associados que estiverem quites com a tesouraria. A pauta será composta dos seguintes assuntos: 1) Eleição da Diretoria e Conselho Fiscal e 2) Apresentação e aprovação sobre o Balanço do período.

Eliana de Lima Brandão - Diretora

ASSOCIAÇÃO DOS SERVIDORES PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE RODEIRO EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A Diretoria executiva da Associação dos Servidores Públicos do Município de Rodeiro, inscrita no CNPJ sob o n. 52.336.656/0001-83, no uso das atribuições conferidas pelo Estatuto e pela legislação apropriada, CONVOCA a todos os servidores associados para Assembleia Geral a realizar-se no dia 1 de agosto de 2024, na Rua Eugênio Nicolato, nº 26, Centro, Rodeiro - MG às 18h em primeira convocação, com quórum de instalação de cinquenta por cento dos associados. Em caso de não atendimento deste quórum, ficam todos convocados para a instalação da assembleia geral, em segunda convocação, meia hora depois, as 18h30min, no mesmo local, com qualquer número de associados presentes, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

- I - Prestação de contas e aprovação do conselho fiscal
- II - Prestação de contas das ações civis coletivas Rodeiro, 10 de julho de 2024.

Silvânia Aparecida Ferreira Ferrari
Presidente

AVISO DE PROCESSO LICITATÓRIO CÂMARA MUNICIPAL DE ERVÁLIA

A CÂMARA MUNICIPAL DE ERVÁLIA, torna público que se fará realizar Processo Licitatório nº 021/2024, Dispensa Eletrônica nº 013/2024, cujo objeto é reforma do Plenário da Câmara Municipal de Ervália, com a instalação de forro de gesso, integrando a parte elétrica, e a instalação de ar condicionado, para atender as demandas da Câmara Municipal de Ervália, que será realizado no dia 30/07/2024 às 10h30, conforme edital completo que pode ser consultado no endereço www.camaraervalia.mg.gov.br.

AVISO DE PROCESSO LICITATÓRIO SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE TOCANTINS - SAAET

O SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE TOCANTINS - SAAET, por meio do Departamento de Licitações e Contratos Administrativos da Prefeitura Municipal de Tocantins/MG, torna público que se fará realizar Processo Licitatório nº 028/2024 - SAAET, Pregão Presencial nº 012/2024 - SAAET, cujo objeto é contratação de empresa(s) especializada(s) no ramo para composição do quadro geral de Registro de Preços para futura e eventual aquisição de serviços de perfuração de poço artesiano, em atendimento ao Serviço Autônomo de Água e Esgoto, que será realizado no dia 09/08/2024 às 08h, conforme edital completo que pode ser consultado no endereço www.tocantins.mg.gov.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TOCANTINS AVISO DE PROCESSO LICITATÓRIO

O MUNICÍPIO DE TOCANTINS, Torna público que se fará realizar PROCESSO LICITATÓRIO 104/2024, PREGÃO ELETRÔNICO 033/2024, objetivando o REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual aquisição de insumos hospitalares para garantir o pleno atendimento para a continuidade do tratamento domiciliar da menor Lourdes Maria Ferreira Damasceno portadora de neuropatia crônica com processo judicial de número 5006557-78.2024.813.0699, de acordo com a demanda da Secretaria de Saúde do Município de Tocantins, que será realizado no dia 07/08/2024 às 13h30, conforme edital completo que pode ser consultado no endereço www.tocantins.mg.gov.br.

TM SUPERFÁCIL

Anúncios Fonados 32 3313-4447 / WhatsApp (32) 98404-7538

Imóveis

ALUGUEL

ALTO DOS PASSOS **CENTRO**

3 Quartos **3 Quartos**

APTO Passos: 3 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro e dependência de empregada Aluguel 900,00 mais 475,00 de taxas (cond/iptu) Fones: 3215-1044 e 988055171

APTO Centro: 3 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro e dependência de empregada Aluguel 1.250,00 mais 600,00 de taxas (cond/iptu) Fones: 3215-1044 e 98805-5171

Imóveis

COMPRA E VENDA

3 Quartos

COBERTURA próx a praça ótimo preço 3 bhs gar coberta R\$330mil Tr (31) 98979-3226

Imóveis

ALUGUEL

OUTROS

LOJAS

LOJA Centro: Rua Halfeld 608/313 Aluguel 500,00 mais 280,00 de taxas (cond/iptu) Fones: 3215-1044 e 98805-5171

Imóveis

COMPRA E VENDA

OUTROS

SÍTIOS E GRANJAS

GRANJA Ribeirão do Carmo casa 2qtos 1 ste área gourmet piscina campo R\$ 220mil Tr (31) 98979-3226

EXPLORAÇÃO SEXUAL DE CRIANÇAS E ADOLESCENTES É CRIME

IMAGINE SE FOSSE SEU FILHO

DENÚNCIA MUNICIPAL
0800 283 7991

Comunicados

RECADOS **MENSAGENS RELIGIOSAS**

LIA procuro homem Militar união séria 60a ou + 99143-6483

AGRADEÇO ao Pade Pio pela graça alcançada. Carmem

LEILÃO DE 36 IMÓVEIS Online
Data do Leilão: 29/07/2024 a partir das 11h00

ALAGOAS • AMAZONAS • CEARÁ • GOIÁS • MARANHÃO • MATO GROSSO • MATO GROSSO DO SUL • MINAS GERAIS • PARÁ • PARANÁ • PIAUÍ • RIO DE JANEIRO • SÃO PAULO

À VISTA 10% DE DESCONTO | APARTAMENTOS • ÁREA RURAL • CASAS • COMERCIAL • TERRENOS

LOTE 13 - JUIZ DE FORA/MG - BOM PASTOR
Rua Professor Clóvis Jaguaribe, nº 36. Apartamento nº 301, Edifício Xingu, com direito a uma vaga de garagem. Área total: 138,46m². Matr. 11.216 do 2º RI Local.
Lance Mínimo: R\$ 117.000,00
Mínimo à Vista: R\$ 105.300,00

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. O edital completo (descrição dos imóveis, condições de venda e pagamento) encontra-se registrado no 2º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo sob nº 3.791.439 em 15/07/2024 e no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de Osasco sob nº 231.895 em 17/07/2024. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | <https://VITRINEBRADESCO.com.br/> | PORTALZUK.com.br

SOLAR FLAT HOTEL

SUA EMPRESA PRECISA DE HOSPEDAGEM PARA SEUS FUNCIONÁRIOS?

APROVEITE NOSSOS PACOTES ESPECIAIS.

MORADIA • HOSPEDAGEM • TEMPORADA

- Ambientes mobiliados com frigobar e fogão;
- Ar condicionado
- Serviço de hotelaria com opção de café da manhã
- Garagem
- No centro de Juiz de Fora

PAGAMENTO COM CARTÃO DE CRÉDITO OU FATURADO PARA EMPRESAS CADASTRADAS.

Pacote inclui:
IPTU | LUZ | ÁGUA | TV A CABO | CONDOMÍNIO

SOLAR FLAT HOTEL SIMPLIFICA TUDO

VENHA FAZER UMA VISITA!

Sem fiador | Sem prazo de contrato

Av. Getúlio Vargas, 353 - Centro | Juiz de Fora/MG WWW.SOLARFLATHOTEL.COM.BR

(32) 2101-1100 (32) 98887-7228 falecom@solarflathotel.com.br