
MANUAL DE USO, OPERAÇÕES E MANUTENÇÃO DO BLOCO Q

11 mensagens

Jaime Carvalho <jaime.mtrindade@gmail.com>

15 de janeiro de 2024 às 07:11

Responder a: jaime.mtrindade@gmail.com

Para: Catarina Vieira Nagahama <catarina.nagahama@ifsudestemg.edu.br>, Denis Ribeiro Maurício <denis.ribeiro@ifsudestemg.edu.br>, Lucas Amaral Barbosa <lucas.barbosa@ifsudestemg.edu.br>, Cláudio Reis <claudioreis.mtrindade@gmail.com>, "M. Trindade Construtora Ltda." <mtrindadeconstrutora@terra.com.br>, SONIA MARIA DAS GRAÇAS <soniamaria.mtrindade@gmail.com>

Prezada Catarina,

Conforme solicitado pelo Edital estamos encaminhado anexo o Manual de Uso, Operações e Manutenção do Bloco Q.

Qualquer duvida estamos a disposição,

Sds,

--

Jaime Carvalho

M Trindade Construtora Ltda

Rua Cristovam Molinari - 12 - Morro da Gloria - Juiz de Fora - MG CEP 36035-125

CNPJ: 42.963.769/0001-55 - INSC. ESTADUAL: 367.073.746-0076

Cel : 032 8419 1933 - Fone- 032 3257 9525

jaime.mtrindade@gmail.com

www.mtrindadeconstrutora.com.br

Em atividade desde 1993



Manual de Uso, Operações e Mantutención do Bloco Q - IFET Campus JF. versão final.pdf

1047K

Catarina Vieira Nagahama <catarina.nagahama@ifsudestemg.edu.br>

30 de janeiro de 2024 às
09:32

Para: jaime.mtrindade@gmail.com

Cc: Denis Ribeiro Maurício <denis.ribeiro@ifsudestemg.edu.br>, Lucas Amaral Barbosa <lucas.barbosa@ifsudestemg.edu.br>, Cláudio Reis <claudioreis.mtrindade@gmail.com>, "M. Trindade Construtora Ltda." <mtrindadeconstrutora@terra.com.br>, SONIA MARIA DAS GRAÇAS <soniamaria.mtrindade@gmail.com>

Prezado Jaime,

Segue documento para revisão. Informo que nos comentários contidos no documento em anexo estão descritas as solicitações da fiscalização.

Estamos à disposição em caso de dúvidas e aguardamos o envio do documento revisado.

Atenciosamente,

[Texto das mensagens anteriores oculto]

--

Catarina Vieira Nagahama

IF Sudeste MG - Reitoria
Diretoria de Engenharia e Arquitetura
Av. Luz Interior, 360 - 4º Andar
Estrela Sul - Juiz de Fora - MG

(32) 3257-4140

(32) 98425-2450

 **Manual de Uso, Operações e Mantutenação do Bloco Q - Comentado 30-01-24.pdf**
990K

Jaime Carvalho <jaime.mtrindade@gmail.com>

1 de fevereiro de 2024 às 07:42

Responder a: jaime.mtrindade@gmail.com

Para: Catarina Vieira Nagahama <catarina.nagahama@ifsudestemg.edu.br>

Cc: Denis Ribeiro Maurício <denis.ribeiro@ifsudestemg.edu.br>, Lucas Amaral Barbosa <lucas.barbosa@ifsudestemg.edu.br>, Cláudio Reis <claudioreis.mtrindade@gmail.com>, "M. Trindade Construtora Ltda." <mtrindadeconstrutora@terra.com.br>, SONIA MARIA DAS GRAÇAS <soniamaria.mtrindade@gmail.com>

Prezada Catarina,

Vamos Providenciar as revisões solicitadas. Com relação termo de garantia e manuais hoje a maioria dos fornecedores disponibilizam estas informações no site. Na entrega dos equipamentos vem junto folhetos com informação genérica dos produto.. A garantia de equipamentos e serviços são garantidos por varias legislações e normas, além do manual de uso e manutenção fornecido pela construtora. Se porventura seja necessário acionar a garantia, o documento exigido pelo fabricante é a nota fiscal que podemos disponibilizar para o Instituto.

Atenciosamente,

--

Jaime Carvalho**M Trindade Construtora Ltda****Rua Cristovam Molinari - 12 - Morro da Gloria - Juiz de Fora - MG CEP 36035-125****CNPJ: 42.963.769/0001-55 - INSC. ESTADUAL: 367.073.746-0076****Cel : 032 8419 1933 - Fone- 032 3257 9525**

jaime.mtrindade@gmail.com

www.mtrindadeconstrutora.com.br

Em atividade desde 1993

[Texto das mensagens anteriores oculto]

Catarina Vieira Nagahama <catarina.nagahama@ifsudestemg.edu.br>1 de fevereiro de 2024 às
10:19

Para: jaime.mtrindade@gmail.com

Cc: Denis Ribeiro Maurício <denis.ribeiro@ifsudestemg.edu.br>, Lucas Amaral Barbosa <lucas.barbosa@ifsudestemg.edu.br>, Cláudio Reis <claudioreis.mtrindade@gmail.com>, "M. Trindade Construtora Ltda." <mtrindadeconstrutora@terra.com.br>, SONIA MARIA DAS GRAÇAS <soniamaria.mtrindade@gmail.com>

Prezado Jaime,

Consta no Anexo I - Projeto Básico:

"10.6. Deverão constar, dentre os anexos do Manual de Uso, Operação e Manutenção, os termos de garantias e manuais dos fabricantes dos equipamentos instalados."

Assim, se a maioria dos fornecedores disponibilizam os termos de garantia e manuais no site, basta gerar os respectivos pdfs e anexá-los ao manual de uso, operação e manutenção. Quanto às notas fiscais dos equipamentos, não vejo necessidade de anexá-las, visto que se o equipamento estiver no período de garantia e apresentar problemas, o IF Sudeste MG acionará a MTrindade para a correção.

Atenciosamente,

[Texto das mensagens anteriores oculto]

[Texto das mensagens anteriores oculto]

(32) 98425-2450

Jaime Carvalho <jaime.mtrindade@gmail.com>

6 de fevereiro de 2024 às 18:48

Responder a: jaime.mtrindade@gmail.com

Para: Catarina Vieira Nagahama <catarina.nagahama@ifsudestemg.edu.br>

Cc: Denis Ribeiro Maurício <denis.ribeiro@ifsudestemg.edu.br>, Lucas Amaral Barbosa <lucas.barbosa@ifsudestemg.edu.br>, Cláudio Reis <claudioreis.mtrindade@gmail.com>, "M. Trindade Construtora Ltda." <mtrindadeconstrutora@terra.com.br>, SONIA MARIA DAS GRAÇAS <soniamaria.mtrindade@gmail.com>

Prezada Catarina,

Segue anexo Manual de Uso, Operação e Manutenção com as correções solicita, bem como RRT, manual e termo de garantia, sendo que o manual /garantia que vieram com as evaporadoras e condensadoras do sistema RFV será entregues em mãos, pois o volume é grande.

Qualquer duvida nos contate,

Atenciosamente,

Jaime Carvalho

M Trindade Construtora Ltda

Rua Cristovam Molinari - 12 - Morro da Gloria - Juiz de Fora - MG CEP 36035-125

CNPJ: 42.963.769/0001-55 - INSC. ESTADUAL: 367.073.746-0076

Cel : 032 8419 1933 - Fone- 032 3257 9525

jaime.mtrindade@gmail.com

www.mtrindadeconstrutora.com.br

Em atividade desde 1993

=====
Em ter., 30 de jan. de 2024 às 09:33, Catarina Vieira Nagahama <catarina.nagahama@ifsudestemg.edu.br> escreveu:

[Texto das mensagens anteriores oculto]

--

3 anexos

-  **103-27-20240206-RRT MANUAL DE USO - CLÁUDIO REIS - INICIAL IFSMG BLOCO Q.pdf**
233K
-  **Manual de Uso, Operações e Mantutención do Bloco Q - IFET Campus JF.pdf**
1572K
-  **1- MANUAIS E TERMO GARANTIA.rar**
22305K

Catarina Vieira Nagahama <catarina.nagahama@ifsudestemg.edu.br>

7 de fevereiro de 2024 às 14:03

Para: Estágio Diretoria de Engenharia e Arquitetura <dea.estagio@ifsudestemg.edu.br>

[Texto das mensagens anteriores oculto]

[Texto das mensagens anteriores oculto]

(32) 98425-2450

3 anexos

-  **103-27-20240206-RRT MANUAL DE USO - CLÁUDIO REIS - INICIAL IFSMG BLOCO Q.pdf**
233K
-  **Manual de Uso, Operações e Mantutención do Bloco Q - IFET Campus JF.pdf**
1572K
-  **1- MANUAIS E TERMO GARANTIA.rar**
22305K

Catarina Vieira Nagahama <catarina.nagahama@ifsudestemg.edu.br>

19 de fevereiro de 2024 às

15:33

Para: Lucas Amaral Barbosa <lucas.barbosa@ifsudestemg.edu.br>

----- Forwarded message -----

De: **Jaime Carvalho** <jaime.mtrindade@gmail.com>

Date: ter., 6 de fev. de 2024 às 18:49

Subject: Re: MANUAL DE USO, OPERAÇÕES E MANUTENÇÃO DO BLOCO Q

To: Catarina Vieira Nagahama <catarina.nagahama@ifsudestemg.edu.br>
Cc: Denis Ribeiro Maurício <denis.ribeiro@ifsudestemg.edu.br>, Lucas Amaral Barbosa <lucas.barbosa@ifsudestemg.edu.br>, Cláudio Reis <claudioreis.mtrindade@gmail.com>, M. Trindade Construtora Ltda. <mtrindadeconstrutora@terra.com.br>, SONIA MARIA DAS GRAÇAS <soniamaria.mtrindade@gmail.com>

[Texto das mensagens anteriores oculto]

--

[Texto das mensagens anteriores oculto]

(32) 98425-2450

3 anexos

 **103-27-20240206-RRT MANUAL DE USO - CLÁUDIO REIS - INICIAL IFSMG BLOCO Q.pdf**
233K

 **Manual de Uso, Operações e Mantutensão do Bloco Q - IFET Campus JF.pdf**
1572K

 **1- MANUAIS E TERMO GARANTIA.rar**
22305K

Catarina Vieira Nagahama <catarina.nagahama@ifsudestemg.edu.br>

20 de fevereiro de 2024 às 18:04

Para: jaime.mtrindade@gmail.com

Cc: Denis Ribeiro Maurício <denis.ribeiro@ifsudestemg.edu.br>, Lucas Amaral Barbosa <lucas.barbosa@ifsudestemg.edu.br>, Cláudio Reis <claudioreis.mtrindade@gmail.com>, "M. Trindade Construtora Ltda." <mtrindadeconstrutora@terra.com.br>, SONIA MARIA DAS GRAÇAS <soniamaria.mtrindade@gmail.com>

Prezado Jaime,

Foram encontradas pequenas pendências e, portanto, segue documento para revisão. Informo que nos comentários contidos no documento em anexo estão descritas as solicitações da fiscalização.

Estamos à disposição em caso de dúvidas e aguardamos o envio do documento revisado.

Atenciosamente,

[Texto das mensagens anteriores oculto]

[Texto das mensagens anteriores oculto]

(32) 98425-2450

 **Manual de Uso, Operações e Mantutensão do Bloco Q - IFET Campus JF comentado.pdf**
1454K

Jaime Carvalho <jaime.mtrindade@gmail.com>

26 de fevereiro de 2024 às 06:36

Responder a: jaime.mtrindade@gmail.com

Para: Catarina Vieira Nagahama <catarina.nagahama@ifsudestemg.edu.br>

Cc: Denis Ribeiro Maurício <denis.ribeiro@ifsudestemg.edu.br>, Lucas Amaral Barbosa <lucas.barbosa@ifsudestemg.edu.br>, Cláudio Reis <claudioreis.mtrindade@gmail.com>, "M. Trindade Construtora Ltda." <mtrindadeconstrutora@terra.com.br>, SONIA MARIA DAS GRAÇAS <soniamaria.mtrindade@gmail.com>

Prezada Catarina,

Segue Manual de Uso e Operações com a inclusões solicitadas.. Com relação as Condensadoras do sistema de climatização não será necessário acrescentar as suas observações, pois na realidade houve um mal entendido nas informações passada pelos montadores sobre o desligamento dos equipamentos. Caso ocorra desligamento dos disjuntores ou queda de energia o equipamento não perde a configuração, voltando a energia ele funcionará normalmente.

Qualquer duvida nos contate,

Atenciosamente,

Jaime Carvalho

M Trindade Construtora Ltda

Rua Cristovam Molinari - 12 - Morro da Gloria - Juiz de Fora - MG CEP 36035-125

CNPJ: 42.963.769/0001-55 - INSC. ESTADUAL: 367.073.746-0076

Cel : 032 8419 1933 - Fone- 032 3257 9525

jaime.mtrindade@gmail.com

www.mtrindadeconstrutora.com.br

Em atividade desde 1993

[Texto das mensagens anteriores oculto]



Manual de Uso, Operações e Manutenção do Bloco Q - IFET Campus JF - FINAL - 26.02.2024.pdf

1564K

Catarina Vieira Nagahama <catarina.nagahama@ifsudestemg.edu.br>

26 de fevereiro de 2024 às
14:32

Para: jaime.mtrindade@gmail.com

Cc: Denis Ribeiro Maurício <denis.ribeiro@ifsudestemg.edu.br>, Lucas Amaral Barbosa <lucas.barbosa@ifsudestemg.edu.br>, Cláudio Reis <claudioreis.mtrindade@gmail.com>, "M. Trindade Construtora Ltda." <mtrindadeconstrutora@terra.com.br>, SONIA MARIA DAS GRAÇAS <soniamaria.mtrindade@gmail.com>

Prezado Jaime,

Informamos que o conteúdo da versão apresentada está aprovado. Para a entrega, conforme consta no Anexo I - Projeto Básico:

"10.8. O Manual de Uso, Operação e Manutenção deverá ser assinado por profissional técnico habilitado, preferencialmente o responsável técnico pela execução da obra, e sua elaboração constará de Anotação de Responsabilidade Técnica – ART específica, ou documento equivalente.

10.9. O Manual de Uso, Operação e Manutenção deverá ser entregue em:

10.9.1.1 (uma) via impressa, assinada pelos Responsáveis Técnicos, acompanhado de Anotação de Responsabilidade Técnica;

10.9.2.2 (duas) vias em formato digital, gravados em discos CD-R, dotados de capa e etiqueta onde estejam relacionados os arquivos integrantes.

10.9.2.1. Todos os arquivos que compõe o projeto completo deverão estar gravados na mídia digital, inclusive Anotações de Responsabilidade Técnica.

10.9.3. De modo a atender o Decreto no 8.539/2015, todos os documentos apresentados deverão ser assinados digitalmente, por meio de certificado digital emitido no âmbito da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil, observados os padrões definidos por essa Infraestrutura."

Assim, aguardamos a entrega, conforme orientações acima.

Atenciosamente,

[Texto das mensagens anteriores oculto]

Jaime Carvalho <jaime.mtrindade@gmail.com>

1 de março de 2024 às 06:31

Responder a: jaime.mtrindade@gmail.com

Para: Catarina Vieira Nagahama <catarina.nagahama@ifsudestemg.edu.br>

Cc: Denis Ribeiro Maurício <denis.ribeiro@ifsudestemg.edu.br>, Lucas Amaral Barbosa <lucas.barbosa@ifsudestemg.edu.br>, Cláudio Reis <claudioreis.mtrindade@gmail.com>, "M. Trindade Construtora Ltda." <mtrindadeconstrutora@terra.com.br>, SONIA MARIA DAS GRAÇAS <soniamaria.mtrindade@gmail.com>

Prezada Catarina,

Entregamos em mãos ao Sr. Denis uma versão impressa encadernada e dois CD's gravados conforme descritos nos itens 10.8 e 10.9 do termo referencia.

Atenciosamente,

Jaime Carvalho

M Trindade Construtora Ltda

Rua Cristovam Molinari - 12 - Morro da Gloria - Juiz de Fora - MG CEP 36035-125

CNPJ: 42.963.769/0001-55 - INSC. ESTADUAL: 367.073.746-0076

Cel : 032 8419 1933 - Fone- 032 3257 9525

jaime.mtrindade@gmail.com

www.mtrindadeconstrutora.com.br

Em atividade desde 1993

=====
[Texto das mensagens anteriores oculto]
--

2 anexos

-  **103-27-20240206-RRT MANUAL DE USO - CLÁUDIO REIS - INICIAL IFSMG BLOCO Q.pdf**
233K
-  **103-28-20240227-MANUAL DE USO E MANUTENÇÃO - APROVADA - IFSMG BLOCO Q. ASSINADA.pdf**
322K