

Número do Documento de Formalização da Demanda: 1143/2023

1. Informações Básicas

| | | | |
|--|----------------------------------|--------|----------------------------|
| Área requisitante | Data da conclusão da contratação | UASG | Editado por |
| RPB - Prefeitura do Campus | 01/01/2024 00:00 | 158123 | KARENINA MARTINS VALADARES |
| Descrição sucinta do objeto | | | |
| Contratação do serviço de manutenção preventiva e corretiva nos Elevadores do campus | | | |

2. Justificativa de necessidade

O campus de Rio Pomba possui área aproximada de 2.430.000 m², com 107 edificações, as mais antigas datando de 1960, as quais acomodam as instalações físicas necessárias para servidores e terceirizados realizarem as atividades administrativas e acadêmicas de ensino, pesquisa e extensão para cumprimento da missão institucional.

Nesse contexto, é imprescindível que as edificações e suas instalações prediais funcionem de forma ininterrupta e em adequadas condições de eficiência e segurança. Para isto, é essencial a contratação de serviços de Manutenção Preventiva e corretiva dos elevadores do campus.

O planejamento do Campus para a volta gradativa das atividades presenciais pós pandemia, torna essencial o perfeito funcionamento dos elevadores, especialmente considerando a matrícula de dois estudantes cadeirantes.

A manutenção preventiva e corretiva tem como objetivo garantir acessibilidade e a segurança das pessoas, com o perfeito funcionamento do equipamento, além de garantir a assistência quando, eventualmente, o equipamento apresentar algum tipo de problema.

Conforme NBR 16.083/2012 - Manutenção de elevadores, escadas rolantes e esteiras rolantes – Requisitos para instruções de manutenção, de acordo com esta normativa é obrigação do proprietário do equipamento cumprir com os procedimentos de manutenção especificados pelo fabricante e garantir as condições de segurança de operação. Conforme esta mesma norma, as manutenções preventivas devem ser realizadas periodicamente, levando-se em conta determinados parâmetros e recomendações do fabricante. Ainda, é imprescindível a manutenção de contrato com empresa especializada para prestação de serviço de resgate de pessoas, 24 horas por dia, todos os dias do ano.

A adequação do Campus às normas e legislação de acessibilidade visa proporcionar a maior quantidade possível de pessoas a utilização de maneira autônoma, independente e segura os espaço e edificações, independentemente de idade, estatura ou limitação de mobilidade ou percepção. Este é um quesito que vem sendo cobrado cada vez mais pelos órgãos de controle e fiscalização, contanto inclusive na pontuação de avaliação dos cursos da Instituição.

Considerando que, o Campus de Rio Pomba, não possui em seu quadro de pessoal, mão de obra qualificada para a execução dos serviços pretendidos, considerando ainda, que tais atividades não constituem objeto da instituição, a alternativa da terceirização vem-se traduzindo em otimização desses serviços, haja vista a economia de gastos com aquisição de materiais, ferramentas e equipamentos.

3. Materiais/Serviços

3.1 Materiais

Nenhum material incluído.

3.2 Serviços

| Nº do item | Grupo | Descrição | Qtd | Val. unit. (R\$) | Val. total (R\$) |
|------------|--|--|-------|------------------|------------------|
| 1 | SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARO DE PRODUTOS FABRICADOS DE METAL, MAQUINARIA E EQUIPAMENTOS | INSPEÇÃO E AVALIAÇÃO DE MANUTENÇÃO - ELEVADOR / ESCADA ROLANTE | 36,00 | 900,00 | 32.400,00 |

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

PAULO REGIS BANDEIRA DE MELO

Prefeito do campus

5. Acompanhamento

Nenhum acompanhamento incluído.

6. Relacionamentos

Nenhum relacionamento encontrado.