



Catarina Vieira Nagahama &lt;catarina.nagahama@ifsudestemg.edu.br&gt;

**Contrato nº 107/2022 - OBRA DE SUBSTITUIÇÃO DE PARTE DAS JANELAS BASCULANTES DOS BLOCOS A, B, C, D, E DO CAMPUS JUIZ DE FORA (ETAPA II)**

2 mensagens

Catarina Vieira Nagahama &lt;catarina.nagahama@ifsudestemg.edu.br&gt;

11 de agosto de 2023 às 18:30

Para: Jaime Carvalho - M Trindade Construtora Ltda <jaime.mtrindade@gmail.com>, Cláudio Reis <claudioreis.mtrindade@gmail.com>, "M. Trindade Construtora Ltda." <mtrindadeconstrutora@terra.com.br>  
Cc: Denis Ribeiro Maurício <denis.ribeiro@ifsudestemg.edu.br>, Diretoria de Engenharia e Arquitetura <dea@ifsudestemg.edu.br>

Prezados representantes da empresa MTrindade,

Venho informar que o aditivo financeiro referente ao Contrato nº 107/2022 cujo objeto é OBRA DE SUBSTITUIÇÃO DE PARTE DAS JANELAS BASCULANTES DOS BLOCOS A, B, C, D, E DO CAMPUS JUIZ DE FORA (ETAPA II) não foi aprovado pela autoridade competente, pois considerando que se trata de uma empreitada por preço global, a alteração não se mostrou relevante pelos critérios do edital e seus anexos e não houve razões supervenientes que motivasse a alteração. Apenas o aditivo de prazo foi aprovado.

Assim, considerando a finalização dos serviços mais uma vez venho cobrar o que consta no Anexo I - Projeto Básico:

"9.7. Providenciar, como condição para a emissão do Termo de Recebimento Provisório:

9.7.1. O Manual de Uso, Operação e Manutenção da Edificação, conforme ABNT NBR 14037 – Diretrizes para elaboração de manuais de uso, operação e manutenção das edificações e determinações deste Projeto Básico."

O Manual deve ser elaborado conforme consta na seção 10 do Projeto Básico. Peço que encaminhe o quanto antes.

O termo de recebimento provisório só será emitido após o encaminhamento do manual e aprovação da fiscalização.

Aguardamos retorno.

Atenciosamente,

--

Catarina Vieira Nagahama

-----  
IF Sudeste MG - Reitoria  
Diretoria de Engenharia e Arquitetura  
Av. Luz Interior, 360 - 4º Andar  
Estrela Sul - Juiz de Fora - MG  
-----

(32) 3257-4140

(32) 98425-2450

Denis Ribeiro Maurício &lt;denis.ribeiro@ifsudestemg.edu.br&gt;

24 de agosto de 2023 às 09:59

Para: Jaime Carvalho - M Trindade Construtora Ltda <jaime.mtrindade@gmail.com>, "M. Trindade Construtora Ltda." <mtrindadeconstrutora@terra.com.br>, Cláudio Reis <claudioreis.mtrindade@gmail.com>  
Cc: Diretoria de Engenharia e Arquitetura <dea@ifsudestemg.edu.br>, Catarina Vieira Nagahama <catarina.nagahama@ifsudestemg.edu.br>

Prezado Jaime, bom dia

Solicito por gentileza o envio do Manual de Uso, Operação e Manutenção para emissão do Termo de Recebimento provisório e finalização dos trâmites contratuais por essa fiscalização.

Atenciosamente

[Texto das mensagens anteriores oculto]

--

Denis Ribeiro Maurício  
Técnico em Eletromecânica  
Coordenação de Projetos e Obras Institucionais de Engenharia  
Instituto Federal do Sudeste de Minas Gerais - Campus Juiz de Fora  
Tel.: (32) 4009 - 3039  
(32) 98403-0661