



Catarina Vieira Nagahama <catarina.nagahama@ifsudestemg.edu.br>

Obra Substituição de Janelas - Contrato 107/2022

7 mensagens

Jaime Carvalho <jaime.mtrindade@gmail.com>

5 de junho de 2023 às 07:46

Responder a: jaime.mtrindade@gmail.com

Para: Catarina Vieira Nagahama <catarina.nagahama@ifsudestemg.edu.br>, Denis Ribeiro Maurício <denis.ribeiro@ifsudestemg.edu.br>, Cláudio Reis <claudioreis.mtrindade@gmail.com>, "M. Trindade Construtora Ltda." <mtrindadeconstrutora@terra.com.br>

Prezada Catarina,

Solicitamos prazo até 30/06/23 para conclusão dos serviços de substituição das janelas de alumínio pelo motivo da falta de liberação de salas a qual provocou atrasos na execução dos serviços. Devido a este fato houve uma quebra de sequencia nos trabalhos, tais como demora na remoção da aparelhos de ar condicionado e liberação das salas de aulas. A execução dos serviços foi feita de acordo com a liberação das salas disponível, com isso tivemos que retornar em determinadas salas onde já havia sido desmontado os andaimes interno e externo, talha e linha de vida para descer as janelas e dar acabamento, com este retorno foi necessário refazer todo processo para demolição das janelas e acabamentos.

No aguardo

Atenciosamente,

--

Jaime Carvalho**M Trindade Construtora Ltda****Rua Cristovam Molinari - 12 - Morro da Gloria - Juiz de Fora - MG CEP 36035-125****CNPJ: 42.963.769/0001-55 - INSC. ESTADUAL ?367.073.746-0076****Cel : 032 8419 1933 - Fone- 032 3257 9525**jaime.mtrindade@gmail.comwww.mtrindadeconstrutora.com.br**Em atividade desde 1993**

Catarina Vieira Nagahama <catarina.nagahama@ifsudestemg.edu.br>

6 de junho de 2023 às 04:49

Para: jaime.mtrindade@gmail.com

Cc: Denis Ribeiro Maurício <denis.ribeiro@ifsudestemg.edu.br>, Cláudio Reis <claudioreis.mtrindade@gmail.com>, "M. Trindade Construtora Ltda." <mtrindadeconstrutora@terra.com.br>

Prezado Jaime,

Considerando seus apontamentos, segue em anexo a proposta de cronograma atualizado visando o acréscimo de dois meses no prazo de execução da obra (que passará a 15/07/2023), e conseqüentemente no prazo de vigência do contrato, que passará a 22/11/2023).

Peço que manifeste concordância para que possamos fazer os encaminhamentos para o pedido de alteração contratual.

[Texto das mensagens anteriores oculto]

--

Catarina Vieira Nagahama

IF Sudeste MG - Reitoria

Diretoria de Engenharia e Arquitetura

Av. Luz Interior, 360 - 4º Andar

Estrela Sul - Juiz de Fora - MG

(32) 3257-4140

(32) 98425-2450

 **Cronograma 1º Aditivo - Janelas JF.pdf**
47K

Jaime Carvalho <jaime.mtrindade@gmail.com>

7 de junho de 2023 às 08:08

Responder a: jaime.mtrindade@gmail.com

Para: Catarina Vieira Nagahama <catarina.nagahama@ifsudestemg.edu.br>

Cc: Denis Ribeiro Maurício <denis.ribeiro@ifsudestemg.edu.br>, Cláudio Reis <claudioreis.mtrindade@gmail.com>, "M. Trindade Construtora Ltda." <mtrindadeconstrutora@terra.com.br>

Prezada Catarina,

Só tenho uma duvida. Como já foi feita a medição do 2º mês e provavelmente concluo a obra até dia 30/06, ai pode fazer uma única medição incluindo 3ª, 4ª e 5ª medição? Desta forma concordo com o cronograma.

Sds,

Jaime

[Texto das mensagens anteriores oculto]

Catarina Vieira Nagahama <catarina.nagahama@ifsudestemg.edu.br>

7 de junho de 2023 às
09:56

Para: jaime.mtrindade@gmail.com

Cc: Denis Ribeiro Maurício <denis.ribeiro@ifsudestemg.edu.br>, Cláudio Reis <claudioreis.mtrindade@gmail.com>, "M. Trindade Construtora Ltda." <mtrindadeconstrutora@terra.com.br>

Prezado Jaime,

Se você analisar o cronograma encaminhado, a modificação realizada foi apenas a de dividir os serviços previstos no mês 02 do cronograma antigo para os meses 02 e 03 no cronograma novo, e os serviços previstos para o mês 03 do cronograma antigo para os meses 04 e 05 do cronograma novo.

Assim, a última medição, cujos documentos ainda estão pendentes de entrega por parte de vossa senhoria, contemplou os serviços do mês 02 do cronograma antigo, o que corresponde aos serviços dos meses 02 e 03 do cronograma novo. Ressaltamos que a obra foi iniciada em 15/02/2023 e atualmente vocês estão no final do mês 04 e quase iniciando o mês 05 da obra.

Esclarecemos que as medições podem ser realizadas sempre que a empresa finalizar todos os serviços de todas as etapas do cronograma previstas para um certo mês, independente do prazo de execução: O IMPORTANTE É CONCLUIR TODOS OS SERVIÇOS PREVISTOS PARA O MÊS. Caso os serviços de um mês sejam executados em uma semana, a empresa pode solicitar medição prevista para o mês nº x, pois o que importa é a conclusão dos serviços. Assim, caso finalize todos os serviços da obra no dia 30/06, se quiser, poderá encaminhar a medição dos meses 04 e 05 juntas.

Assim, mais uma vez questiono se está de acordo com a proposta do cronograma visando o acréscimo de dois meses no prazo de execução da obra (cujo prazo final passará a 15/07/2023), e também no acréscimo por igual período (dois meses) no prazo de vigência do contrato, cujo prazo final passará a 22/11/2023).

Aguardo retorno para os devidos encaminhamentos.

[Texto das mensagens anteriores oculto]

Jaime Carvalho <jaime.mtrindade@gmail.com>

7 de junho de 2023 às 14:02

Responder a: jaime.mtrindade@gmail.com

Para: Catarina Vieira Nagahama <catarina.nagahama@ifsudestemg.edu.br>

Cc: Denis Ribeiro Maurício <denis.ribeiro@ifsudestemg.edu.br>, Cláudio Reis <claudioreis.mtrindade@gmail.com>, "M. Trindade Construtora Ltda." <mtrindadeconstrutora@terra.com.br>

Prezada Catarina,

Concordamos com o cronograma apresentado.

Sds,

Jaime

Em ter., 6 de jun. de 2023 às 16:47, Catarina Vieira Nagahama <catarina.nagahama@ifsudestemg.edu.br> escreveu:

[Texto das mensagens anteriores oculto]

[Texto das mensagens anteriores oculto]

Catarina Vieira Nagahama <catarina.nagahama@ifsudestemg.edu.br>

7 de junho de 2023 às 15:08

Para: jaimemtrindade@gmail.com

Cc: Denis Ribeiro Mauricio <denis.ribeiro@ifsudestemg.edu.br>, Cláudio Reis <claudioreis.mtrindade@gmail.com>, "M. Trindade Construtora Ltda." <mtrindadeconstrutora@terra.com.br>

Prezado Jaime,

Preciso da manifestação quanto à prorrogação da vigência contratual também.

Atenciosamente,

[Texto das mensagens anteriores oculto]

mtrindadeconstrutora@terra.com.br <mtrindadeconstrutora@terra.com.br>

7 de junho de 2023 às 15:45

Responder a: mtrindadeconstrutora@terra.com.br

Para: Catarina Vieira Nagahama <catarina.nagahama@ifsudestemg.edu.br>

Cc: jaimemtrindade@gmail.com, denis.ribeiro@ifsudestemg.edu.br, claudioreis.mtrindade@gmail.com

Prezada Catarina,

Concordamos com a prorrogação contratual, vigência Contratual, bem como o cronograma.

Att;

Jaime Carvalho

Em Qua 07/06/23 15:08, Catarina Vieira Nagahama catarina.nagahama@ifsudestemg.edu.br escreveu:

Prezado Jaime,

Preciso da manifestação quanto à prorrogação da vigência contratual também.

Atenciosamente,

[Texto das mensagens anteriores oculto]