

## Índice Nacional de Custo da Construção - Disponibilidade Interna (INCC-DI)

Responsável: Fundação Getúlio Vargas (FGV).

O Índice Nacional de Custo de Construção - Disponibilidade Interna (INCC-DI) tem por objetivo medir a variação do custo dos materiais utilizados nas construções habitacionais. É medido (ou calculado) mensalmente pelo Instituto Brasileiro de Economia (IBRE) da Fundação Getúlio Vargas (FGV), uma das instituições de ensino mais bem-conceituadas do país

A divulgação do Índice Nacional de Custo da Construção - Disponibilidade Interna (INCC-DI) ocorre sempre no 1º decêndio do mês seguinte ao da coleta dos dados. Abaixo relacionamos todas as taxas do INCC-DI publicados pela FGV até dezembro de 2022 (índice de janeiro de 2023 não divulgado pela FGV até a presente data), dividido em 3 colunas, sendo: (i) o índice válido num dado mês de referência; (ii) o acumulado em cada ano e; (iii) o acumulado nos 12 meses anteriores ao INCC-DI do mês de referência. Mais uma vez a Valor Consulting trazendo material de qualidade aos leitores!

CONTINUA DEPOIS DA PUBLICIDADE

### Anúncios Google



Mês/Ano	Valor do mês	Índice do mês (%)	Acum. no ano (%)	Acum. 12 meses (%)
Jan/2023	Não divulgado até o momento pelo órgão responsável.			
Dez/2022	1.051,6320	0,09	9,28	9,28
Nov/2022	1.050,7010	0,36	9,18	9,56
Out/2022	1.046,8960	0,12	8,79	9,90
Set/2022	1.045,6160	0,09	8,66	10,70
Ago/2022	1.044,6790	0,09	8,56	11,17
Jul/2022	1.043,7600	0,86	8,46	11,59
Jun/2022	1.034,8240	2,14	7,53	11,57
Mai/2022	1.013,1640	2,28	5,28	11,59
Abr/2022	990,5430	0,95	2,93	11,52
Mar/2022	981,2440	0,86	1,97	11,47
Fev/2022	972,9040	0,38	1,10	11,97
Jan/2022	969,1840	0,71	0,71	13,65
Dez/2021	962,3210	0,35	13,85	13,85
Nov/2021	959,0010	0,67	13,46	14,25
Out/2021	952,5960	0,86	12,70	14,94
Set/2021	944,5200	0,51	11,74	15,93
Ago/2021	939,6990	0,46	11,17	16,68
Jul/2021	935,3590	0,85	10,66	16,98
Jun/2021	927,5120	2,16	9,73	17,36
Mai/2021	907,8990	2,22	7,41	15,26
Abr/2021	888,1910	0,90	5,08	12,99
Mar/2021	880,2650	1,30	4,14	12,23
Fev/2021	868,9290	1,89	2,80	11,07
Jan/2021	852,8090	0,89	0,89	9,37
Dez/2020	845,2680	0,70	8,81	8,81
Nov/2020	839,3820	1,28	8,05	8,28
Out/2020	828,7780	1,73	6,69	6,95
Set/2020	814,7010	1,16	4,87	5,32
Ago/2020	805,3560	0,72	3,67	4,60
Jul/2020	799,5890	1,17	2,93	4,29
Jun/2020	790,3310	0,34	1,74	3,68
Mai/2020	787,6660	0,20	1,39	4,24
Abr/2020	786,0700	0,22	1,19	4,06
Mar/2020	784,3380	0,26	0,97	4,23
Fev/2020	782,3360	0,33	0,71	4,29
Jan/2020	779,7660	0,38	0,38	4,04
Dez/2019	776,8390	0,21	4,15	4,15
Nov/2019	775,2250	0,04	3,94	4,08

Primeira 1 2 3 4 Última

### Anúncios Google



Anúncios Google

Não exibir mais este anúncio

Anúncio? Por quê? ⓘ

C  
O  
N  
T  
A  
T  
O  
  
B  
U  
S  
C  
A

### Ajude o Portal

Tudo que é publicado nesse Portal é de livre acesso e gratuito, a ajuda que recebemos dos leitores é uma das poucas fontes de renda que possuímos.

Devido aos altos custos, estamos com dificuldades em manter o Portal no ar, assim, ficaremos muito gratos se puder ajudar. Abaixo dados para doações via pix:

**Chave Pix:** pix@valor.srv.br

CONTINUA DEPOIS DA PUBLICIDADE

### Índice Nacional de Custo da Construção - Disponibilidade Interna (INCC-DI):

O **Índice Nacional de Custo da Construção - Disponibilidade Interna (INCC-DI)** é uma das versões do INCC. É medido (ou calculado) mensalmente pelo Instituto Brasileiro de Economia (IBRE) da Fundação Getúlio Vargas (FGV), uma das instituições de ensino mais bem-conceituadas do país. Concebido com a finalidade de aferir a evolução dos custos de construções habitacionais, configurou-se como o primeiro índice oficial de custo da construção civil no país. Foi divulgado pela primeira vez em 1950, mas sua série histórica retroage a janeiro de 1944. De início, o índice cobria apenas a cidade do Rio de Janeiro, então capital federal e sua sigla era ICC.

Nas décadas seguintes, a atividade econômica descentralizou-se e o IBRE passou a acompanhar os custos da construção em outras localidades. Além disso, em vista das inovações introduzidas nos estilos, gabaritos e técnicas de construção, o ICC teve que incorporar novos produtos e especialidades de mão-de-obra. Em 02/1985, para efeito de cálculo do IGP, o ICC deu lugar ao INCC, índice formado a partir de preços levantados em oito capitais estaduais. No processo de ampliação de cobertura, o INCC chegou a pesquisar preços em 20 capitais. Atualmente a coleta é feita em 7 capitais (São Paulo, Rio de Janeiro, Belo Horizonte, Salvador, Recife, Porto Alegre e Brasília).

Os INCC's apresentam-se em três versões: [Índice Nacional de Custo da Construção - 10 \(INCC-10\)](#), [Índice Nacional de Custo da Construção do Mercado \(INCC-M\)](#) e Índice Nacional de Custo da Construção - Disponibilidade Interna (INCC-DI).

Registra-se que a diferença entre os INCC's está no período de coleta das informações para cálculo do índice. O [Índice Nacional de Custo da Construção - 10 \(INCC-10\)](#) mede a evolução dos preços no período compreendido entre os dias 11 (onze) do mês anterior e 10 (dez) do mês de referência. O [INCC-M](#) é coletado entre os dias 21 (vinte e um) do mês anterior e 20 (vinte) do mês de referência. O INCC-DI é coletado entre o primeiro e o último dia do mês de referência (mês cheio).

O quadro a seguir compara os períodos de referência de cada versão do IGP. Os preços coletados em cada período são comparados aos levantados nos 30 (trinta) dias imediatamente anteriores:

Períodos de coleta de preços				
Mês anterior		Mês Referência		
11 - 20	21 - 30 (ou 31)	01 - 10	11 - 20	21 - 30 (ou 31)
INCC - 10				



## Índice de Preço: INCC-DI/FGV

 2021

Ano: 2022

Mês	Índice	Var% Mês	Índice	
			Acum. Ano%	Acum. 12 meses%
JAN	969,184	0,71%	0,71%	13,65%
FEV	972,904	0,38%	1,10%	11,97%
MAR	981,244	0,86%	1,97%	11,47%
ABR	990,543	0,95%	2,93%	11,52%
MAI	1.013,164	2,28%	5,28%	11,59%
JUN	1.034,824	2,14%	7,53%	11,57%
JUL	1.043,760	0,86%	8,46%	11,59%
AGO	1.044,679	0,09%	8,56%	11,17%
SET	1.045,616	0,09%	8,66%	10,70%
OUT	1.046,896	0,12%	8,79%	9,90%
NOV	1.050,701	0,36%	9,18%	9,56%
<b>DEZ</b>	<b>1.051,632</b>	<b>0,09%</b>	<b>9,28%</b>	<b>9,28%</b>

Fonte: FGV

Obs: Mais informações: [economia@secovi.com.br](mailto:economia@secovi.com.br)

[Voltar](#)

