

<b>ANEXO II.1</b>
<a href="#"><u>ANEXO II.1.a - PLANILHA DE CUSTOS UNITÁRIOS</u></a>
<a href="#"><u>ANEXO II.1.b.1 - PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - BDI - REITORIA</u></a>
<a href="#"><u>ANEXO II.1.b.2 - PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - BDI - BARBACENA</u></a>
<a href="#"><u>ANEXO II.1.b.3 - PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - BDI - MANHUAÇU</u></a>
<a href="#"><u>ANEXO II.1.b.4 - PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - BDI - BOM SUCESSO</u></a>
<a href="#"><u>ANEXO II.1.b.5 - PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - CATAGUASES</u></a>
<a href="#"><u>ANEXO II.1.b.6 - PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - UBÁ</u></a>
<a href="#"><u>ANEXO II.1.c - PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS</u></a>

## ANEXO II.1.a - PLANILHA DE CUSTOS UNITÁRIOS

INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SUDESTE DE MINAS GERAIS

<b>Objeto:</b>							
<b>Data-base:</b>							
ITEM	DESCRIÇÃO	CUSTO TOTAL	VALOR DO BDI DA ADMINISTRAÇÃO	CUSTO TOTAL COM BDI	CUSTO TOTAL COM DESCONTO	VALOR DO BDI DA EMPRESA (VER ANEXOS)	CUSTO TOTAL COM DESCONTO COM BDI
1	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA E REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA DIVERSOS SOB DEMANDA NA REITORIA	R\$200.000,00	27,30%	R\$254.606,16	R\$200.000,00	27,30%	R\$254.606,16
2	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA E REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA DIVERSOS SOB DEMANDA NO CAMPUS BARBACENA	R\$533.918,00	28,66%	R\$686.936,41	R\$533.918,00	28,66%	R\$686.936,41
3	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA E REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA DIVERSOS SOB DEMANDA NO CAMPUS MANHUAÇU	R\$41.000,00	27,30%	R\$52.194,26	R\$41.000,00	27,30%	R\$52.194,26
4	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA E REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA DIVERSOS SOB DEMANDA NO CAMPUS AVANÇADO BOM SUCESSO	R\$36.000,00	27,30%	R\$45.829,11	R\$36.000,00	27,30%	R\$45.829,11
5	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA E REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA DIVERSOS SOB DEMANDA NO CAMPUS AVANÇADO CATAGUASES	R\$52.000,00	27,30%	R\$66.197,60	R\$52.000,00	27,30%	R\$66.197,60
6	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA E REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA DIVERSOS SOB DEMANDA NO CAMPUS AVANÇADO UBÁ	R\$43.000,00	27,30%	R\$54.740,33	R\$43.000,00	27,30%	R\$54.740,33
<b>TOTAL GERAL</b>		<b>R\$ 905.918,00</b>		<b>R\$ 1.160.503,88</b>	<b>R\$ 905.918,00</b>		<b>R\$ 1.160.503,88</b>

**ANEXO II.1.b - COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - BDI**

<b>Obra:</b>	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA E REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA DIVERSOS NA SEDE DA REITORIA		
<b>Local:</b>	JUIZ DE FORA - MG.		
<b>Grupo</b>	<b>A</b>	<b>Despesas Indiretas da Sede</b>	
	<b>A.1</b>	Administração central	8,00%
	<b>A.2</b>	Seguro + Garantia	1,00%
	<b>A.3</b>	Risco	1,27%
<b>Total do grupo A</b>			<b>10,27%</b>
<b>Grupo</b>	<b>B</b>	<b>Despesas Financeiras (F)</b>	
	<b>B.1</b>	Despesas Financeiras (F)	1,39%
<b>Total do grupo B</b>			<b>1,39%</b>
<b>Grupo</b>	<b>C</b>	<b>Bonificação</b>	
	<b>C.1</b>	Lucro	8,00%
<b>Total do grupo C</b>			<b>8,00%</b>
<b>Grupo</b>	<b>D</b>	<b>Impostos</b>	
	<b>D.1</b>	PIS	0,65%
	<b>D.2</b>	COFINS	3,00%
	<b>D.3</b>	ISSQN	1,50%
<b>Total do grupo D</b>			<b>5,15%</b>
Fórmula para o cálculo do B.D.I. ( benefícios e despesas indiretas )			
$BDI = \frac{(1+A)(1+B)(1+C)}{(1-D)} - 1$			
			<b>BDI = 27,30%</b>
<hr/> ANA CAROLINA LOPES DUARTE ENGENHEIRA CIVIL - CREA 130.266/D			

**ANEXO II.1.b - COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - BDI**

<b>Obra:</b>	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA E REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA DIVERSOS SOB DEMANDA NO CAMPUS BARBACENA		
<b>Local:</b>	BARBACENA - MG		
<b>Grupo</b>	<b>A</b>	<b>Despesas Indiretas da Sede</b>	
	<b>A.1</b>	Administração central	8,00%
	<b>A.2</b>	Seguro + Garantia	1,00%
	<b>A.3</b>	Risco	1,27%
<b>Total do grupo A</b>			<b>10,27%</b>
<b>Grupo</b>	<b>B</b>	<b>Despesas Financeiras (F)</b>	
	<b>B.1</b>	Despesas Financeiras (F)	1,39%
<b>Total do grupo B</b>			<b>1,39%</b>
<b>Grupo</b>	<b>C</b>	<b>Bonificação</b>	
	<b>C.1</b>	Lucro	8,00%
<b>Total do grupo C</b>			<b>8,00%</b>
<b>Grupo</b>	<b>D</b>	<b>Impostos</b>	
	<b>D.1</b>	PIS	0,65%
	<b>D.2</b>	COFINS	3,00%
	<b>D.3</b>	ISSQN	2,50%
<b>Total do grupo D</b>			<b>6,15%</b>
Fórmula para o cálculo do B.D.I. ( benefícios e despesas indiretas )			
$BDI = \frac{(1+A)(1+B)(1+C)}{(1-D)} - 1$			
			<b>BDI = 28,66%</b>
<hr/> ANA CAROLINA LOPES DUARTE ENGENHEIRA CIVIL - CREA 130.266/D			

**ANEXO II.1.b - COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - BDI**

<b>Obra:</b>	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA E REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA DIVERSOS SOB DEMANDA NO CAMPUS MANHUAÇU		
<b>Local:</b>	MANHUAÇU - MG		
<b>Grupo</b>	<b>A</b>	<b>Despesas Indiretas da Sede</b>	
	<b>A.1</b>	Administração central	8,00%
	<b>A.2</b>	Seguro + Garantia	1,00%
	<b>A.3</b>	Risco	1,27%
<b>Total do grupo A</b>			<b>10,27%</b>
<b>Grupo</b>	<b>B</b>	<b>Despesas Financeiras (F)</b>	
	<b>B.1</b>	Despesas Financeiras (F)	1,39%
<b>Total do grupo B</b>			<b>1,39%</b>
<b>Grupo</b>	<b>C</b>	<b>Bonificação</b>	
	<b>C.1</b>	Lucro	8,00%
<b>Total do grupo C</b>			<b>8,00%</b>
<b>Grupo</b>	<b>D</b>	<b>Impostos</b>	
	<b>D.1</b>	PIS	0,65%
	<b>D.2</b>	COFINS	3,00%
	<b>D.3</b>	ISSQN	1,50%
<b>Total do grupo D</b>			<b>5,15%</b>
Fórmula para o cálculo do B.D.I. ( benefícios e despesas indiretas )			
$BDI = \frac{(1+A)(1+B)(1+C)}{(1-D)} - 1$			
			<b>BDI = 27,30%</b>
<hr/> ANA CAROLINA LOPES DUARTE ENGENHEIRA CIVIL - CREA 130.266/D			

**ANEXO II.1.b - COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - BDI**

<b>Obra:</b>	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA E REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA DIVERSOS SOB DEMANDA NO CAMPUS AVANÇADO BOM SUCESSO		
<b>Local:</b>	BOM SUCESSO - MG		
<b>Grupo</b>	<b>A</b>	<b>Despesas Indiretas da Sede</b>	
	<b>A.1</b>	Administração central	8,00%
	<b>A.2</b>	Seguro + Garantia	1,00%
	<b>A.3</b>	Risco	1,27%
<b>Total do grupo A</b>			<b>10,27%</b>
<b>Grupo</b>	<b>B</b>	<b>Despesas Financeiras (F)</b>	
	<b>B.1</b>	Despesas Financeiras (F)	1,39%
<b>Total do grupo B</b>			<b>1,39%</b>
<b>Grupo</b>	<b>C</b>	<b>Bonificação</b>	
	<b>C.1</b>	Lucro	8,00%
<b>Total do grupo C</b>			<b>8,00%</b>
<b>Grupo</b>	<b>D</b>	<b>Impostos</b>	
	<b>D.1</b>	PIS	0,65%
	<b>D.2</b>	COFINS	3,00%
	<b>D.3</b>	ISSQN	1,50%
<b>Total do grupo D</b>			<b>5,15%</b>
Fórmula para o cálculo do B.D.I. ( benefícios e despesas indiretas )			
$BDI = \frac{(1+A)(1+B)(1+C)}{(1-D)} - 1$			
			<b>BDI = 27,30%</b>
<hr/> ANA CAROLINA LOPES DUARTE ENGENHEIRA CIVIL - CREA 130.266/D			

**ANEXO II.1.b - COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - BDI**

<b>Obra:</b>	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA E REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA DIVERSOS SOB DEMANDA NO CAMPUS AVANÇADO CATAGUASES		
<b>Local:</b>	CATAGUASES - MG		
<b>Grupo</b>	<b>A</b>	<b>Despesas Indiretas da Sede</b>	
	<b>A.1</b>	Administração central	8,00%
	<b>A.2</b>	Seguro + Garantia	1,00%
	<b>A.3</b>	Risco	1,27%
<b>Total do grupo A</b>			<b>10,27%</b>
<b>Grupo</b>	<b>B</b>	<b>Despesas Financeiras (F)</b>	
	<b>B.1</b>	Despesas Financeiras (F)	1,39%
<b>Total do grupo B</b>			<b>1,39%</b>
<b>Grupo</b>	<b>C</b>	<b>Bonificação</b>	
	<b>C.1</b>	Lucro	8,00%
<b>Total do grupo C</b>			<b>8,00%</b>
<b>Grupo</b>	<b>D</b>	<b>Impostos</b>	
	<b>D.1</b>	PIS	0,65%
	<b>D.2</b>	COFINS	3,00%
	<b>D.3</b>	ISSQN	1,50%
<b>Total do grupo D</b>			<b>5,15%</b>
Fórmula para o cálculo do B.D.I. ( benefícios e despesas indiretas )			
$BDI = \frac{(1+A)(1+B)(1+C)}{(1-D)} - 1$			
			<b>BDI = 27,30%</b>
<hr/> ANA CAROLINA LOPES DUARTE ENGENHEIRA CIVIL - CREA 130.266/D			

**ANEXO II.1.b - COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - BDI**

<b>Obra:</b>	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA E REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA DIVERSOS SOB DEMANDA NO CAMPUS AVANÇADO UBÁ		
<b>Local:</b>	UBÁ - MG		
<b>Grupo</b>	<b>A</b>	<b>Despesas Indiretas da Sede</b>	
	<b>A.1</b>	Administração central	8,00%
	<b>A.2</b>	Seguro + Garantia	1,00%
	<b>A.3</b>	Risco	1,27%
<b>Total do grupo A</b>			<b>10,27%</b>
<b>Grupo</b>	<b>B</b>	<b>Despesas Financeiras (F)</b>	
	<b>B.1</b>	Despesas Financeiras (F)	1,39%
<b>Total do grupo B</b>			<b>1,39%</b>
<b>Grupo</b>	<b>C</b>	<b>Bonificação</b>	
	<b>C.1</b>	Lucro	8,00%
<b>Total do grupo C</b>			<b>8,00%</b>
<b>Grupo</b>	<b>D</b>	<b>Impostos</b>	
	<b>D.1</b>	PIS	0,65%
	<b>D.2</b>	COFINS	3,00%
	<b>D.3</b>	ISSQN	1,50%
<b>Total do grupo D</b>			<b>5,15%</b>
Fórmula para o cálculo do B.D.I. ( benefícios e despesas indiretas )			
$BDI = \frac{(1+A)(1+B)(1+C)}{(1-D)} - 1$			
			<b>BDI = 27,30%</b>
<hr/> ANA CAROLINA LOPES DUARTE ENGENHEIRA CIVIL - CREA 130.266/D			

## ANEXO II.1.c - PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
<b>GRUPO A</b>			
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário-educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,20	1,20
<b>A</b>	<b>TOTAL DE ENCARGOS BÁSICOS</b>	<b>18,00</b>	<b>18,00</b>
<b>GRUPO B</b>			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,78	Não incide
B2	Feridos	3,69	Não incide
B3	Auxílio-enfermidade	0,91	0,70
B4	13º Salário	10,91	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de chuvas	1,16	Não incide
B8	Auxílio acidente de trabalho	0,11	0,08
B9	Férias gozadas	11,21	8,56
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
<b>B</b>	<b>TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A</b>	<b>46,60</b>	<b>18,30</b>
<b>GRUPO C</b>			
C1	Aviso prévio indenizado	6,72	5,13
C2	Aviso prévio trabalhado	0,16	0,12
C3	Férias Indenizadas	3,02	2,30
C4	Depósito Rescisão sem justa causa	4,76	3,63
C5	Indenização Adicional	0,57	0,43
<b>C</b>	<b>TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS que não recebem as incidências globais de A</b>	<b>15,23</b>	<b>11,61</b>
<b>GRUPO D</b>			
D1	Reincidência de A sobre B	8,39	3,29
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,57	0,43
<b>D</b>	<b>Total da Taxas de incidências e reincidências</b>	<b>8,96</b>	<b>3,72</b>
<b>TOTAL (A+B+C+D)</b>		<b>88,79</b>	<b>51,63</b>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SUDESTE DE MINAS  
GERAIS

**TERMO DE REFERÊNCIA Nº 70/2022 - DIRENGREI (11.01.06.01)**

**Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO**

**Juiz de Fora-MG, 25 de Março de 2022**

**3\_- Anexo\_II.pdf**

**Total de páginas do documento original: 9**

*(Assinado digitalmente em 25/03/2022 14:04 )*

**ANA CAROLINA LOPES DUARTE**

*DIRETOR*

*1816691*

Para verificar a autenticidade deste documento entre em <https://sig.ifsudestemg.edu.br/documentos/>  
informando seu número: **70**, ano: **2022**, tipo: **TERMO DE REFERÊNCIA**, data de emissão: **25/03**  
**/2022** e o código de verificação: **1d25323774**